

**SURAT KUASA MENGHADIRI RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN
POWER OF ATTORNEY TO ATTEND THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

PT VASTLAND INDONESIA Tbk.

Yang bertanda tangan di bawah ini:

The undersigned:

Nama / Name :

Alamat / Address :

Nomor KTP/Paspor :ID

Card/Passport No.

("Pemberi Kuasa" / the "Authorizer");

Dalam hal ini sebagai Pemegang Saham dan pemilik sah atas.....saham yang terdaftar dalam **PT VASTLAND INDONESIA Tbk.**, perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan Hukum Republik Indonesia dan berdomisili di Bandar Lampung ("**Perseroan**");

*In this regard represented as a shareholder and the legal owner of..... registered shares in **PT VASTLAND INDONESIA Tbk.**, a limited liability company established under the laws of the Republic of Indonesia and domiciled in Surabaya (the "**Company**");*

Dengan ini memberikan kuasa kepada Petugas yang ditunjuk oleh **PT Sinartama Gunita**:

*Herewith confer a power of attorney upon Officers appointed by **PT Sinartama Gunita**:*

Nama / Name : Gufron Suhartono

Alamat / Address : Pesona Anggrek Blok G 9-37 RT 007 RW 024, Kelurahan Harapan Jaya,
Kecamatan Bekasi Utara, Kota Bekasi

Nomor KTP/ID Card : 3275032601760016

("Penerima Kuasa" / the "Attorney");

**Khusus
Specifically**

Untuk menghadiri dan menyampaikan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan (untuk selanjutnya disebut sebagai "Rapat") yang akan diadakan di Jakarta pada tanggal 12 Juni 2023, dan memberikan suara atas mata acara sebagai berikut:

To attend and vote in the Annual General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the "Meeting") to be held in Jakarta on 12 June 2023, and to vote with respect to the following agendas:

No.	Mata Acara Rapat / <i>Agendas of Meeting</i>	<i>Mohon diisi dengan tanda (v) sesuai pilihan / Please fill with (v) as you choose</i>		
		Abstain / <i>Abstain</i>	Tidak Setuju / <i>Against</i>	Setuju / <i>agree</i>
1	Laporan Direksi Perseroan mengenai kegiatan operasional dan tata usaha keuangan Perseroan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 serta pengesahan Laporan Keuangan dan Laporan Laba/Rugi untuk tahun buku 2023 serta memberikan <i>acquit et de charge</i> sepenuhnya kepada seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan dalam tahun buku tersebut <i>Report of the Board of Directors of the Company regarding the operational activities and financial administration of the Company for the Financial Year ended on 31 December 2023 and ratification of the Financial Statements and Profit/Loss Report for the 2023 financial year as well as acquit et de charge to all members of the Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company for their management and supervisory actions that have been carried out in the financial year</i>			
2	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham (<i>Initial Public Offering</i>) Perseroan <i>Report on the Use of Company's Initial Public Offering of Proceeds</i>			
3	Rencana penggunaan keuntungan Perseroan yang diperoleh sampai dengan tanggal 31 Desember 2023 <i>Plans for the use of the Company's profits obtained up to 31 December 2023</i>			
4	Penunjukan Akuntan Publik untuk tahun buku 2023 dan pemberian wewenang kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan honorarium dan persyaratan lain dari penunjukan tersebut <i>Appointment of a Public Accountant for the 2023 financial year and granting authority to the Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company to determine the honorarium and other terms of the appointment</i>			
5	Penetapan honorarium dan/atau tunjangan lainnya bagi Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan <i>Approval of honorarium and/or other allowances for the Board of Commissioners and Board of Directors of the Company</i>			

Penerima kuasa wajib menyampaikan keputusan sesuai dengan pilihan Pemberi Kuasa selaku Pemegang Saham, pada setiap mata acara Rapat.

The Attorney is obliged to submit a decision in accordance with the choice of the Authorizer as the Shareholder, at each Meeting agenda.

Pemberi kuasa dengan ini menyatakan dan/atau menguatkan bahwa suara dalam mata acara Rapat yang disampaikan berdasarkan Surat Kuasa ini adalah sah dan benar dan surat kuasa ini dapat digunakan sebagai bukti bilamana diperlukan. *The Authorizer hereby declares and/or confirms that the votes in the agenda of the Meeting delivered based on this Power of Attorney are valid and true and this Power of Attorney can be used as evidence if necessary.*

Surat Kuasa ini ditandatangani di pada tanggal
This Power of Attorney is duly signed inon the

Pemberi Kuasa / *The Authorizer*

*Materai
Rp. 10.000,-
Stamp duty*

Nama/Name: